

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nadzór autorski

nad realizacją zadania

*„Rozbudowa DK33 na odcinku Domaszków – Roztoki,
odcinek Roztoki”*

(Poprzednia nazwa zadania: *„Przebudowa skrzyżowania w m. Roztoki na
skrzyżowanie typu rondo”*)

Sporządził

Wojciech Kopaszewski

Sprawdził

Piotr Dyrłaga

Zatwierdził

Jacek Mozalewski

Wrocław, dnia 07.07.2026

wersja 1.1

Czynności nadzoru autorskiego wykonywane będą w oparciu o dokumentację projektową pn. „Przebudowa skrzyżowania w m. Roztoki na skrzyżowanie typu rondo” – obecna nazwa zadania to „Rozbudowa DK33 na odcinku Domaszków – Roztoki, odcinek Roztoki”, wykonaną przez BAMAR Biuro Projektowe.

W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany jest dokonać na wezwanie Zamawiającego wizyt na budowie zgodnie z wymaganiami art. 20 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.) oraz konsultować z nadzorem inwestorskim ewentualne rozwiązania zamiennie proponowane przez wykonawcę.

Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie ww. dokumentacji w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane.

Nadzór autorski będzie obejmował w szczególności:

- wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej podczas realizacji robót,
 - udzielania odpowiedzi w siedzibie zamawiającego, biurze budowy lub na placu budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający
 - analizowania wniosków o zmianę rozwiązań i roszczeń Wykonawcy robót związanych z dokumentacją projektową, w tym: określania przyczyn proponowanych zmian; określania zakresu wprowadzanych zmian (istotna/nieistotna zmiana zatwierdzonego projektu budowlanego); opiniowania parametrów ujętych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - udziału na wezwanie zamawiającego w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez zamawiającego lub nadzór inwestorski, w odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;
 - doradzania w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy, objętych regulacjami przepisów prawa, na podstawie których przygotowano dokumentację projektową;
 - pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany zgodnie z art. 36a ustawy Prawo Budowlane oraz w dzienniku budowy, w ciągu 5 dni od przedłożenia rozwiązań jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót zamiennych;
 - uczestniczenia w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności w zakresie autoryzacji zmian w dokumentacji powykonawczej.
- oraz dodatkowo:
- w toku wykonywania robót budowlanych stwierdzenie zgodności realizacji z projektem,
 - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez wykonawcę robót w stosunku do przewidzianych w projekcie,
 - współpracę bieżącą z wykonawcą przy poszczególnych etapach realizacji robót branżowych celem niedopuszczenia do przerw w robotach,
 - uzupełnienie szczegółów dokumentacji i instrukcji dodatkowych dla potrzeb wykonawcy robót,
 - opiniowanie projektów zamiennych, zgłoszonych przez wykonawcę robót,
 - weryfikację rozwiązań projektowych dostarczonych przez wykonawcę robót,
 - analizę i akceptację lub oddalenie propozycji wykonawcy robót dotyczących robót pomocniczych mających wpływ na rozwiązania robót stałych,
 - analiza i potwierdzenie przekroczeń pozycji przedmiarowych.

Zmiana osoby pełniącej nadzór autorski w trakcie trwania niniejszego zamówienia, może nastąpić jedynie po złożeniu przez projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków. W razie nieobecności osób wyznaczonych przez wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego

(np. z uwagi na urlop, chorobę lub z jakichkolwiek innych przyczyn), jest on zobowiązany niezwłocznie zapewnić zastępstwo przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i pełnomocnictwa, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje tej osoby nie mogą być niższe od kwalifikacji wymaganych w SWZ niniejszego Zamówienia dla danego stanowiska. O potrzebie zastępstwa wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie na piśmie wraz z uzasadnieniem, jednak nie później niż 7 dni przed planowanym zastępstwem (nie dotyczy przypadku choroby lub śmierci osoby zastępowanej). Wprowadzenie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego.

W sprawach mogących mieć wpływ na przerwanie prowadzonych robót budowlanych, wezwanie przedstawicieli wykonawcy może być dokonane drogą elektroniczną i będzie każdorazowo potwierdzane pisemnie, przy czym za datę powiadomienia będzie uważana data otrzymania przez Wykonawcę wiadomości pocztą elektroniczną.

Nadzór autorski projektanta może odbywać się poprzez:

1. Przyjazd projektanta na budowę na wezwanie zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu na teren budowy, w terminie wyznaczonym przez zamawiającego zgodnie z postanowieniami umowy. Rozliczenie nastąpi poprzez rzeczywistą ilość dni pobytu Projektanta (zespołu) na budowie.

W koszcie jednostkowym 1 dnia pobytu Projektanta (zespołu projektowego) na budowie należy uwzględnić m.in.:

- przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
- dojazd na plac budowy i powrót do siedziby jednostki sprawującej nadzór autorski,
- pobyt na budowie,
- załatwianie spraw związanych z nadzorem w trakcie pobytu na budowie,
- załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie do siedziby jednostki sprawującej nadzór (w tym konsultacje z zamawiającym we wszystkich kwestiach związanych z pełnionym nadzorem autorskim),
- pozostałe niezbędne koszty takie jak: diety, noclegi, transport, utrzymanie personelu, środków łączności, itp.

Uwaga:

Przyjazd projektanta (zespołu projektowego) na budowę na wezwanie Zamawiającego spowodowany błędami w dokumentacji lub zaniedbaniami na etapie jej powstawania jest na koszt projektanta – nie podlega wynagrodzeniu z tytułu pełnienia czynności nadzoru autorskiego. W sytuacji, gdy konieczność przyjazdu projektanta (zespołu projektowego) na budowę wynika z błędów projektowych lub zaniedbań, projektant (zespół projektowy) zobowiązany jest do przyjazdu na wezwanie zamawiającego na budowę na koszt własny. Wynagrodzenia za sporne czynności nadzoru autorskiego, w przypadku nie uznania błędu przez projektanta, projektant może dochodzić przed sądem, jednakże okoliczności te nie mogą powodować przerw w pełnieniu czynności nadzoru autorskiego w okresie związania umową.

2. Praca projektanta w biurze

W sytuacji gdy nie zachodzi konieczność przyjazdu projektanta (zespołu projektowego) na budowę np. konieczność opiniowania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej i dodatkowych instrukcji dla potrzeb nadzoru inwestorskiego lub wykonawcy robót, weryfikacja rozwiązań projektowych dostarczonych przez wykonawcę robót itp., nadzór autorski będzie pełniony przez projektanta w biurze projektowym.

Uwaga:

Praca Projektanta (zespołu projektowego) w biurze na wezwanie Zamawiającego spowodowana błędami w dokumentacji lub zaniedbaniami na etapie jej powstawania jest na koszt Projektanta – nie podlega wynagrodzeniu z tytułu pełnienia czynności nadzoru autorskiego. W sytuacji, gdy konieczność pracy projektanta (zespołu projektowego) w biurze na wezwanie zamawiającego wynika z błędów projektowych lub zaniedbań, projektant (zespół projektowy) zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi i wykonywania dodatkowych prac projektowych na koszt własny. Wynagrodzenia za sporne czynności nadzoru autorskiego, w przypadku nie uznania błędu przez projektanta, projektant może dochodzić przed sądem, jednakże okoliczności te nie mogą powodować przerw w pełnieniu czynności nadzoru autorskiego w okresie związania umową.

3. Wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na wezwanie zamawiającego. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających przed przystąpieniem do prac projektowych konieczne jest zatwierdzenie przez zamawiającego wyceny prac projektowych. Podstawą do wyceny prac projektowych, będą Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych oraz oferta Wykonawcy tzn. cena jednostkowa jednostki nakładu pracy (j.n.p.) wskazana w „Formularzu cenowym”.

Uwaga:

Wykonanie zamiennych i uzupełniających opracowań za wynagrodzeniem z tytułu pełnienia czynności nadzoru autorskiego nie dotyczy opracowań, których wykonanie jest konieczne ze względu na błędy projektowe lub zaniedbania w wykonaniu przedmiotu zamówienia. W sytuacji, gdy konieczność wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających wynika z błędów projektowych lub zaniedbań, wykonawca (projektant) zobowiązany jest do wykonania powyższych opracowań na koszt własny. Wynagrodzenia za sporne czynności nadzoru autorskiego, w przypadku nie uznania błędu przez projektanta, projektant może dochodzić przed sądem, jednakże okoliczności te nie mogą powodować przerw w pełnieniu czynności nadzoru autorskiego w okresie związania umową.

W przypadku zaniechania pełnienia czynności nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót nadzór autorski zostanie powierzony innej osobie, na koszt projektanta.

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 04.02.1994r. — o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 24) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

Zmianie może ulec okres pełnienia nadzoru autorskiego w zależności od postępu robót budowlanych.

Dokumentacja projektowa dostępna jest na serwerze FTP:

Adres serwera to: **ftp.gddkia.gov.pl** (protokół SFTP), **port:22**

Użytkownik: **Rozbudowa_DK33_Roztoki_o**

Hasło: **^5vbTKFk**

W celu szybkiego i sprawnego przesyłania/pobierania proszę KONIECZNIE przestrzegać:

Do transmisji danych proszę używać oprogramowania do obsługi protokołu FTP (np. WinSCP, FileZilla, itp.), nie używać przeglądarki www.